

Benoeming Bestuur en Raad van Commissarissen Haag Wonen

Benoemingen van bestuurders en leden van de Raad van Commissarissen (RvC) gebeurt volgens de regels van het statuut van Haag Wonen en het reglement raad van commissarissen. Voor benoemingen van zowel bestuurders als RvC-leden wordt de vacature gepubliceerd en openbaar opengesteld. Een bestuurder of RvC-lid wordt benoemd als er een advies van de ondernemingsraad en een positieve zienswijze van de Autoriteit Woningcorporaties (Aw) is ontvangen namens de minister. De Aw toetst de geschiktheid, onafhankelijkheid en betrouwbaarheid van kandidaten. De Aw kijkt onder andere of een kandidaat nevenfuncties of belangen heeft die mogelijk nadelig kunnen zijn voor de belangen van Haag Wonen.

Om (schijn van) belangenverstremgeling te voorkomen, vindt Haag Wonen transparantie over het vastgoedbezit van bestuurders en leden van de raad van commissarissen belangrijk. Daarom hebben we de regels hierover explicieter gemaakt. Woningbezit met rendementsdoelstellingen moet altijd voor indiensttreding worden gemeld. Aankoop van vastgoed gedurende de aanstellingsperiode wordt sterk afgeraden. Indien dit aan de orde is, dient het in alle gevallen tussentijds gemeld te worden. Na melding wordt het gesprek hierover binnen de RvC open en transparant gevoerd en worden, indien noodzakelijk, maatregelen genomen.

Voor onredelijke huurprijzen, slecht verhuurderschap en handelen met voorkennis is geen plaats. Haag Wonen hanteert het beleid dat wanneer een commissaris bezit heeft dat wordt verhuurd, deze commissaris uitgesloten is van bespreking én besluitvorming over investeringen in complexen van Haag Wonen in een straal van 1 kilometer van het betreffende bezit.