

Verslag bijeenkomst 4 voor Complex 70: Voorlopige ontwerpen

Op dinsdagavond 16 juni werden de Voorlopige Ontwerpen voor het nieuwe Complex 70 getoond aan (oud-)bewoners en omwonenden. Met ruim 50 bezoekers was het een goed bezochte avond waarop vragen gesteld konden worden aan de architecten en medewerkers van Haag Wonen. (Oud-)bewoners en omwonenden zijn per brief uitgenodigd. Bij deze bijeenkomst waren – naast medewerkers van Haag Wonen, Architecten Combinatie en Bureau EMMA - de gemeente én leden van de Huurdersorganisatie Haag Wonen (HOHW) aanwezig.

Vervolg op bijeenkomst van 7 april

De eerste twee participatie bijeenkomsten voor bewoners en oud bewoners van Complex 70 vonden plaats op 27 januari en 3 maart van dit jaar. De derde bijeenkomst, waar niet alleen (oud-)bewoners voor waren uitgenodigd, maar ook omwonenden van Complex 70, vond plaats op 7 april 2026. Op die avond werden de eerste Schetsontwerpen voor het nieuwe complex gepresenteerd en toegelicht door de architecten. De Schetsontwerpen waren vooral *schematisch* en gaven een eerste beeld van de indeling van het nieuwe complex, zoals dwarsdoorsneden van het gebouw en de binnentuinen en de locatie van nieuwe doorgangen tussen de gebouwen naar en van het Weigeliaplein. Bezoekers konden vragen stellen, meningen delen en hun eerste reacties achterlaten. De resultaten – net als de resultaten van de eerste twee bijeenkomsten – werden gebruikt als input voor de volgende stap in het ontwerpproces.

Voorlopige ontwerpen

De Voorlopige Ontwerpen, die deze bijeenkomst werden getoond, gaven een gedetailleerder beeld dan de Schetsontwerpen. Bewoners kregen suggesties te zien voor de architectuur van de binnen- en buitenkant van het complex, de indeling van verschillende woningtypes, verbindingen tussen de buitenring en binnenring van het complex en de oplossing voor berging en fietsenstalling.

Presentatie door gemeente en architect

Deze bijeenkomst werd georganiseerd in Wijkcentrum 't Lindekwadrant, in de Heesterbuurt. Tijdens de inloop werden bezoekers ontvangen door medewerkers van Haag Wonen, Architecten Combinatie en bureau EMMA, met drankjes en snacks. De bijeenkomst begon in een plenaire setting met een inleidende presentatie door Merel van bureau EMMA, die vertelde over de eerdere bijeenkomsten en de samenwerking met de bewonerscommissie aan het sociaal plan. Daarna gaf zij het woord aan Evert-Jan van den Akker van gemeente Den Haag en architect Dennis Hofman.

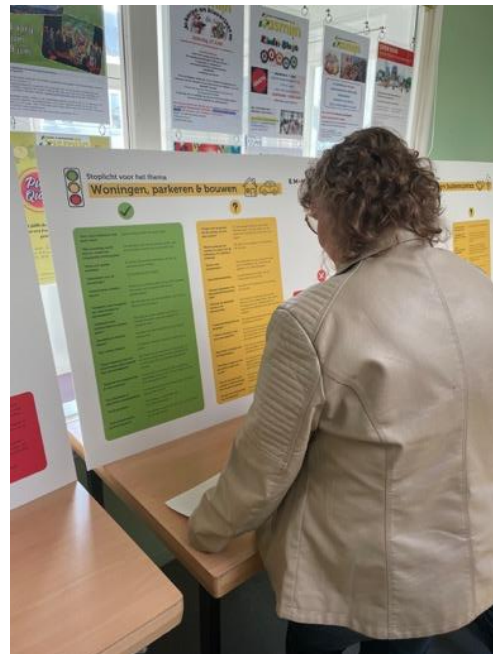
Evert-Jan van den Akker lichtte kort toe hoe de samenwerking tussen Haag Wonen, de architecten, de bewonerscommissie en de gemeente er nu uitziet en welke vervolgstappen er nog aankomen. Hij gaf aan dat er veel positieve signalen zijn: de samenwerking gaat goed, waardoor alle partijen met elkaar de volgende stappen kunnen gaan zetten. Haag Wonen en de

bewonerscommissie van Complex 70 hebben recentelijk een brief overhandigd aan de wethouder, waarin deze goede samenwerking beschreven staat. De gemeente werkt nu samen met Haag Wonen, de bewonerscommissie en de architecten de randvoorwaarden voor de bouw van het nieuwe Complex 70 verder uit, richting een bouwvelop. Daarna wordt er verder gewerkt aan het bouwplan.

Dennis Hofman van Architecten Combinatie gaf een terugblik op de eerdere Schetsontwerpen en nam bezoekers mee in de nieuwe onderdelen van de Voorlopige Ontwerpen. Hij lichtte toe welke stappen er zijn gezet sinds het vorige ontwerp en hoe de ideeën, wensen en zorgen van bewoners zijn meegenomen daarin.

Poster Expo

Alle bezoekers werden uitgenodigd om de posters van de nieuwe ontwerpen te bekijken op de poster expo. Daar stonden medewerkers van Haag Wonen en Architecten Combinatie klaar om in gesprek te gaan en vragen te beantwoorden. Er stonden verschillende onderdelen van de Voorlopige Ontwerpen afgebeeld en waren er posters geweid aan de input van omwonenden en oud-)bewoners; op posters stond aangetoond welke wensen en ideeën er zijn opgehaald en wat daarmee gedaan is. Sommige ideeën en wensen konden worden meegenomen in het ontwerp, andere moeten nog verder onderzocht worden, en sommige wensen kunnen niet worden meegenomen, bijvoorbeeld omdat die buiten de invloed liggen van Haag Wonen of de architecten.



Reacties van bezoekers

Bezoekers konden hun eerste reacties (anoniem) achterlaten op antwoordkaartjes en deze inleveren in een brievenbus. Het waren veelal algemene reacties, maar er werden ook specifieke reacties gegeven die vooral betrekking hadden op de persoonlijke (woon-)situatie van bezoekers.

De reacties van bezoekers laten een betrokken en kritisch publiek zien. Bezoekers dachten actief mee over de verdere uitwerking van het complex en gaven uiteenlopende aandachtspunten mee, variërend van wensen voor groen en duurzaam beheer van de tuinen tot praktische aandachtspunten rondom woningindeling en bergruimte. Daarnaast vroegen meerdere bezoekers expliciet om duidelijkheid over hun persoonlijke situatie, zoals terugkeermogelijkheden, keuzevrijheid en de locatie van hun toekomstige woning. Ook kwamen er signalen naar voren over communicatie en het proces, waaronder het belang van blijvende betrokkenheid van oud-bewoners en een prettige gespreksdynamiek tijdens bijeenkomsten. Tot slot werden er enkele zorgen en aandachtspunten gedeeld over onderhoud en technische keuzes in de uitvoering. Deze opbrengsten bieden waardevolle input voor de verdere uitwerking van de plannen en het participatieproces.



Het vervolg

Haag Wonen gaat de komende maanden aan de slag om samen met de architecten, de gemeente en de bewonerscommissie van Complex 70 de randvoorwaarden in de bouwvelop vast te stellen, de ontwerpen en het bouwplan verder te brengen. Samen met de bewonerscommissie en de Woonbond wordt het sociaal plan geactualiseerd. Als deze af is, wordt het voorgelegd aan en getoetst bij de huidige bewoners van Complex 70. Nadat het sociaal plan definitief is, kan Haag Wonen langs gaan bij bewoners om hun persoonlijke situatie te bespreken en opties voor (terug-)verhuizen te verkennen.

In september wordt de volgende bijeenkomst georganiseerd. Daar worden (oud-)bewoners en omwonenden opnieuw op de hoogte gebracht van de stand van zaken en de laatste ontwerpen voor het nieuwe Complex 70.